

Warszawa, 02.07.2021 r.

Dotyczy:

„Dwuetapowego realizacyjnego konkursu architektonicznego na koncepcję nowego budynku
Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. prof. A. Grucy CMKP w Otwocku”

WYJAŚNIENIA 4 TREŚCI REGULAMINU KONKURSU
DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OPRACOWAŃ STUDIALNYCH
(PYTANIA 39 do 47)

PYTANIE 39

Czy organizator dopuszcza możliwość nieznacznego przesunięcia/przebudowy budynku tlenowni przed budynkiem „E”?

ODPOWIEDŹ:

Nie.

PYTANIE 40

Czy organizator przekaże uczestnikom konkursu uszczegółowioną tabelę programową i powierzchniową?

ODPOWIEDŹ:

Organizator nie przewidywał w założeniach konkursowych przekazywania tabeli z podanymi powierzchniami wszystkich pomieszczeń.

Zgodnie z zapisami Z Załącznika 7b:

„Jednym z głównych zadań Uczestnika konkursu jest racjonalna optymalizacja przestrzeni i programu pod kątem budżetu Inwestycji podanego w Rozdziale II pkt 3 oraz właściwy w powyższym kontekście dobór powierzchni dla poszczególnych pomieszczeń i przestrzeni (o ile powierzchnie te nie zostały podane w Tabeli programowej w pkt 5 poniżej). W tym zakresie do zadań Uczestnika konkursu będzie należało ergonomiczne rozmieszczenie w obiekcie programu i funkcji przy zapewnieniu poprawnych oraz wymaganych przez Organizatora relacji pomiędzy elementami programu. W powyższym zakresie premiowane będą rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne optymalizujące funkcje i koszty budowy i działania przyszłego szpitala”

PYTANIE 41

Czy podana w wytycznych powierzchnia użytkowa, t.j. 25000 m² jest istotnym wymogiem formalnym który należy spełnić? Istnieje rozbieżność pomiędzy wymaganą powierzchnią oraz podanym programem.

ODPOWIEDŹ:

Powierzchnia ta podana została jako przykładowa i nie jest obowiązująca dla Uczestników konkursu. Do zadań Uczestnika konkursu należy zaproponowanie najbardziej optymalnej powierzchni danego programu i funkcji w kontekście kosztu realizacji Inwestycji.

PYTANIE 42

Czy organizator poda legendę kolorystyczną dla rzutów i schematów funkcjonalnych?
Ujednolicona kolorystyka funkcji z pewnością ułatwiłaby ocenę prac

ODPOWIEDŹ:

Pozostawia się to do decyzji Uczestników konkursu.

PYTANIE 43

Ile prac projektowych przewiduje się jako zakwalifikowanych do 2 etapu konkursu?

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z zapisami Regulaminu konkursu Rozdział I pkt 2.4. ppkt 1.2. lit. d): „Ocena zanonimizowanych Opracowań studialnych przez Sąd Konkursowy na podstawie kryteriów określonych w Rozdziale V Regulaminu oraz **wyłonienie pięciu (5) najlepszych opracowań studialnych odpowiadających wymaganiom określonym w Regulaminie, które zostaną zakwalifikowane do Etapu II Konkursu**”

PYTANIE 44

Czy Zamawiający zakłada zachowanie istniejących parterowych budynków we wschodniej części terenu objętego opracowaniem?

ODPOWIEDŹ:

Tak

PYTANIE 45

Czy możliwe jest zlokalizowanie oddziału ortopedii na innej kondygnacji niż pozostała część bloku IV (oddział operacyjny, oddział pooperacyjny, oddział intensywnej terapii)? Ma to związek z dużą powierzchnią jaką zajmują ww. funkcje.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zaleca zlokalizowanie oddziału ortopedii w ramach IV bloku funkcjonalnego. Wynika to z faktu, że oddział ortopedii jest typowym oddziałem zabiegowym i będzie głównym użytkownikiem projektowanego bloku operacyjnego i oddziału pooperacyjnego. Zamawiający nie definiuje natomiast wymogu czy oddział będzie na tej samej kondygnacji co blok operacyjny, oddział pooperacyjny, oddział intensywnej terapii. Należy jednak zaznaczyć, że blok operacyjny, oddział pooperacyjny, oddział intensywnej terapii powinny znajdować się w bezpośredniej bliskości, czyli na jednej kondygnacji.

PYTANIE 46

Czy zaplecze funkcji gastronomicznych planuje się jako zaplecze cateringowe? Czy planowana jest obsługa funkcji gastronomicznych (restauracja, bufet, kawiarnia) z jednego zaplecza?

ODPOWIEDŹ:

Zaplecze planowane jest jako zaplecze cateringowe. Obsługa wszystkich funkcji gastronomicznych planowana jest z jednego zaplecza.

PYTANIE 47

W związku z krótkim czasem opracowania projektu konkursowego po otrzymaniu odpowiedzi na pytania od organizatora konkursu, wnioskuje się o przesunięcie terminu oddania I etapu. Konkurs ma charakter specjalistyczny i odpowiedzi są kluczowe dla zaproponowania prawidłowo funkcjonującej koncepcji szpitala.

ODPOWIEDŹ:

Organizator nie przewiduje zmian terminów.



Rafał Mroczkowski
Sekretarz Konkursu